

LLINARS  NATURA

UN ENTORN, UN LLOC, LA TEVA LLAR





EDIFICI CASTANYER



Has decidit guanyar en qualitat de vida?
T'agradaria viure en un entorn natural i ben comunicat?
Vols un habitatge amb totes les comoditats i una fantàstica zona comunitària?

A Llinars Natura trobaràs tot això i molt més...

LA PROMOCIÓ

Al Barri de Can Marquès, de recent construcció, al costat del Teatre Auditori de Llinars, viu al teu aire, en un entorn natural on es respira calma. Envoltat de muntanyes i zones verdes per a practicar els teus esports preferits, i alhora amb totes les comoditats necessàries que Llinars t'ofereix per a tenir una bona qualitat de vida: escoles de prestigi, activitats culturals, esports, centres comercials i botigues de proximitat. Pots desplaçar-te a Barcelona o a la costa, en cotxe o tren, en poc menys de mitja hora.

L'edifici CASTANYER de Llinars Natura, ofereix 26 habitatges exclusius de 2, 3 o 4 dormitoris, de diferents tipologies que s'adapten a les teves necessitats, amb garatges i trasters. Moltes de les plantes baixes disposen de places d'aparcament privades amb accés directe a l'habitatge. I els àtics gaudeixen d'un gran solàrium a la planta sotacoberta.

La promoció té una zona comunitària de més de 1.500 m² amb piscina i zona de jocs infantils, envoltada de vegetació i unes fantàstiques vistes al Montseny i al Parc del Montnegre i el Corredor.





QUALITATS

Gaudeix de la teva nova llar amb un disseny modern que s'adapta a les necessitats de la teva família i s'integra amb un entorn natural privilegiat.

Les façanes combinaran la ceràmica cara vista amb revestiments continus, que donen pas a grans jardins o terrasses per gaudir de les vistes.

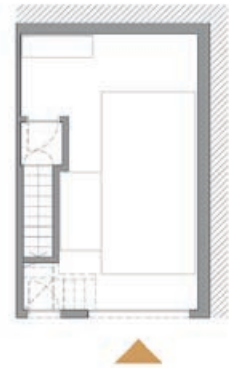
Els interiors de cuina i banys es realitzaran amb dissenys actuals i et permetran triar entre diferents acabats.

La teva família podrà esbargir-se a la gran zona comunitària envoltada de vegetació autòctona amb piscina i zona de jocs infantils.



PLANTA BAIXA DÚPLEX AMB JARDÍ I GARATGE PRIVAT

Superfície construïda amb zones comuns: 124 m²
Superfície exterior: 205 m²
Garatge privat: 37 m²



Planta Soterrani. Box aparcament



Planta Baixa



Planta Primera

HABITATGE DE 3 DORMITORIS

Superfície construïda amb zones comuns: 104 m²

Superfície exterior: 13 m²



HABITATGE DE 4 DORMITORIS

Superfície construïda amb zones comuns: 130 m²
Superfície exterior: 10 m²



ÀTIC DÚPLEX DE 3 DORMITORIS I DESPATX

Superfície construïda amb zones comuns: 132 m²

Superfície exterior: 45 m²





LLINARS DEL VALLÈS

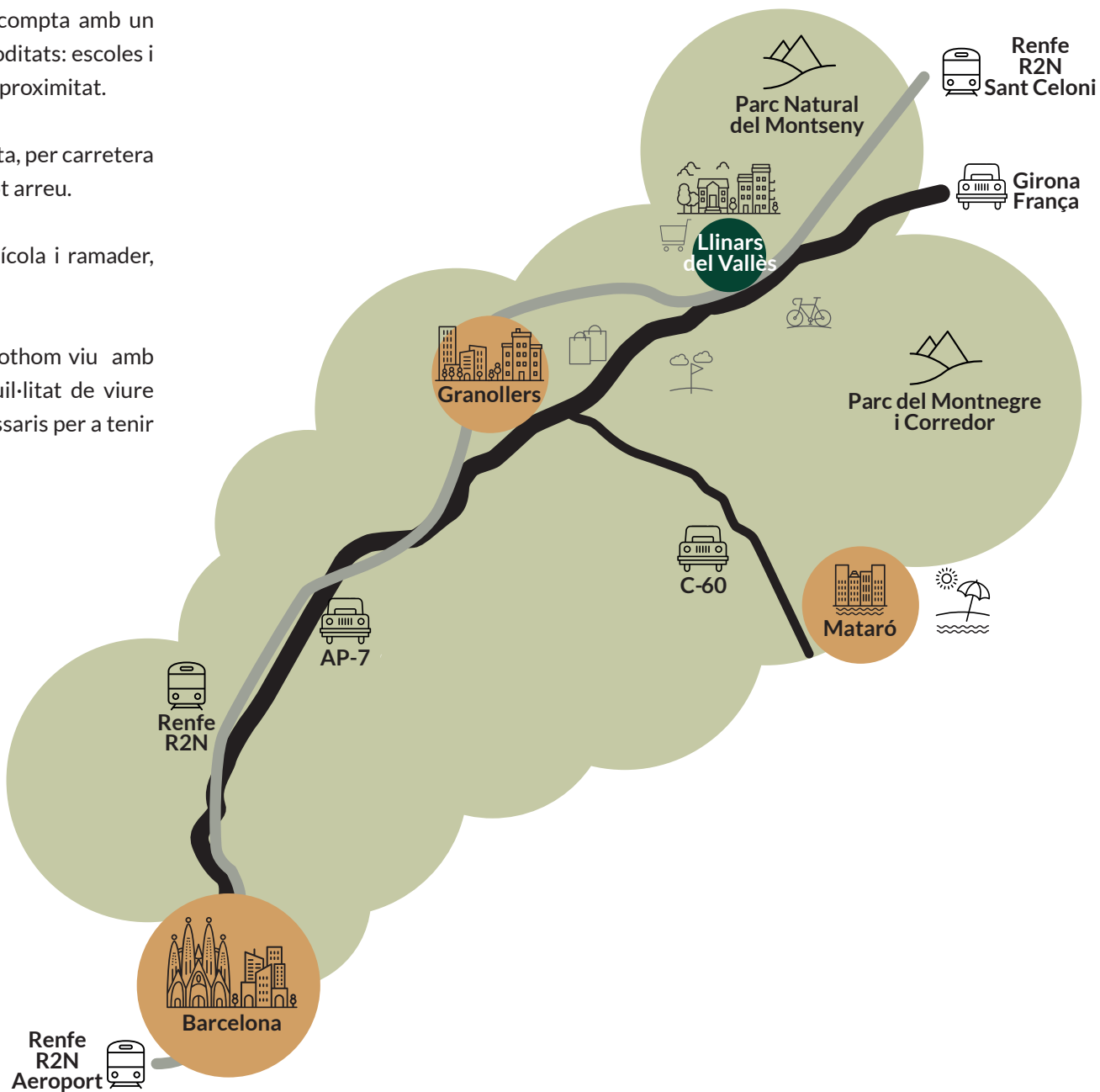
Llinars del Vallès es troba enmig d'un entorn natural privilegiat i compta amb un important patrimoni històric i arquitectònic. A més, té totes les comoditats: escoles i instituts, activitats culturals, esports, centres comercials i comerç de proximitat.

A un pas de Granollers i a poc més de 30 minuts de Barcelona o la costa, per carretera o tren, et permet viure a la natura i al mateix temps estar a prop de tot arreu.

Aquest municipi de 10.000 habitants, ha sigut tradicionalment agrícola i ramader, però ha deixat pas a la indústria, al sector de serveis i al comerç.

Llinars s'enorgulleix de ser un poble d'acollida per als nous veïns. Tothom viu amb passió la seva cultura, festes populars i fires, gaudint de la tranquil·litat de viure envoltats de natura, i alhora amb tots els serveis i equipaments necessaris per a tenir una gran qualitat de vida.

Llinars del Vallès et dona la benvinguda!!!





SMART GROWTH S.L.

Gran Via de les Corts Catalanes, 458, PB

08015 Barcelona

Contacte:

info@llinarsnatura.com

Telf: 631 134 458

